

▶▶▶ 株式会社スーパーレックス 厚木センターのご案内

株式会社スーパーレックス
営業第三本部

1. もくじ
2. 会社概要
3. アクセス
4. 立地環境
5. 建物外観
6. 構内写真
7. 物件概要
8. ご提案スペース
9. 建物図面（1階平面図）
10. 建物図面（2階平面図）
11. さいごに

◆ 会社概要

株式会社スーパーレックスとは、株式会社ハマキョウレックスの連結子会社であり、医薬品・医療機器を主軸とした国内物流センター事業を行う3 P L 企業です。

社名	株式会社スーパーレックス
所在地	神奈川県相模原市中央区清新8-20-52
設立	1993年 4月 1日
資本金	245,295千円
代表者	代表取締役社長 名倉 祐一
年間取扱高	10,337百万円(2024年3月期)
従業員数	1,418名 (2024年3月現在)
事業内容	物流センター事業 (全国 22拠点) 3 P L 企画 ロジスティクス・ソリューションの提供 物流センター運営、オペレーション業務 物流コンサルティング・人材派遣事業 納品代金の決済・回収代行業務

主な株主	株式会社ハマキョウレックス 伊藤忠ロジスティクス株式会社 ゼリア新薬工業株式会社
子会社	株式会社スーパーサービス
品質管理 個人情報	■取得業許可： 医療機器製造業 (包装・表示・保管区分) 医薬品製造業 (包装・表示・保管区分) 化粧品製造業 (包装・表示・保管) 医薬部外品製造業 (包装・表示・保管区分) 卸売販売業許可、毒物劇物一般販売業登録 ■QMS実績： ISO9001：2008 JISQ9001：2008 医薬品の物流業務 (在庫管理・入出荷) JIS Q15001：2006 (プライバシーマーク)



◆ スーパーレックス 厚木センター アクセス

関東一円へのアクセスに便利な、圏央道「相模原愛川インター」から3.3kmの「内陸工業団地」エリアに所在する。

圏央道 相模原愛川インター 10分

【広域図】



◆ スーパーレックス 厚木センター 立地環境

- ・100社を超える企業の製造工場や物流施設が集積する工業専用地域で、24時間365日の稼働が可能。
- ・中津原台地に広がる堅固な地盤を有し、洪水・浸水の可能性が低く、BCPの観点からも安全性が高い立地。
- ・工業団地のほぼ中央に東京電力(株)中津変電所があり、供給能力は30,000kw。
- ・3km圏内に、13,175㎡におよぶ公園施設や住宅エリアあり。

【内陸工業団地】

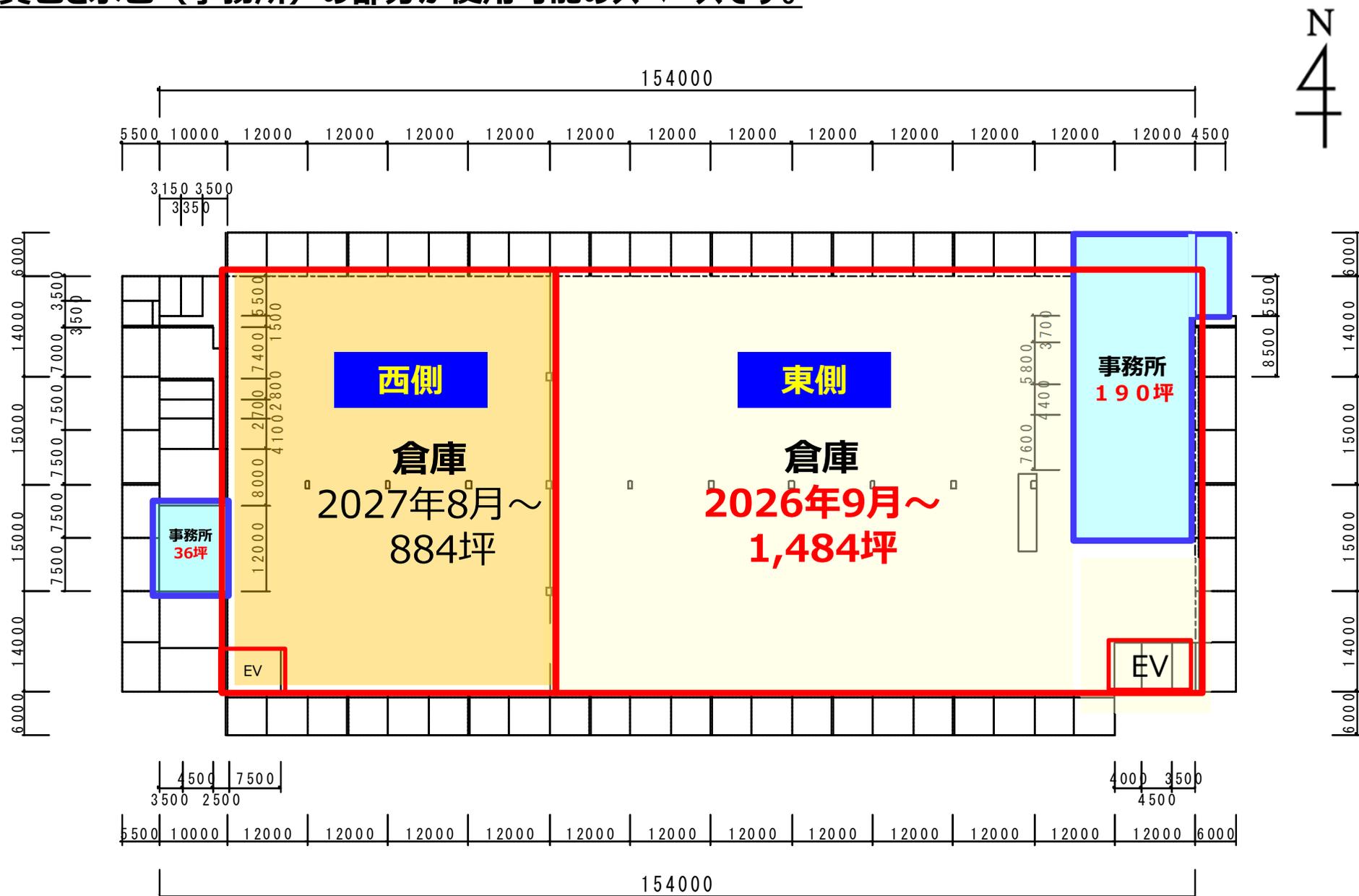




所在地	神奈川県愛甲郡愛川町中津字桜台4026-1
アクセス	圏央道 相模原愛川インター 10分 小田急線 「本厚木駅」・「海老名駅」 バス25分
竣工時期	2000年11月竣工
用途地域・構造	工業専用地域・鉄骨構造2階建
敷地面積	6,171坪
延床面積	5,466坪（1階 2,733坪 2階 2,733坪）
床耐荷重	1階：1.0トン/㎡ 2階：1.0トン/㎡
天井高（空調下）	1階：6.5m 2階：6.5m
輸送機	貨物用エレベーター：1機（積載量 3,500kg） 垂直搬送機：1機（最大搬送物重量 1,500kg）

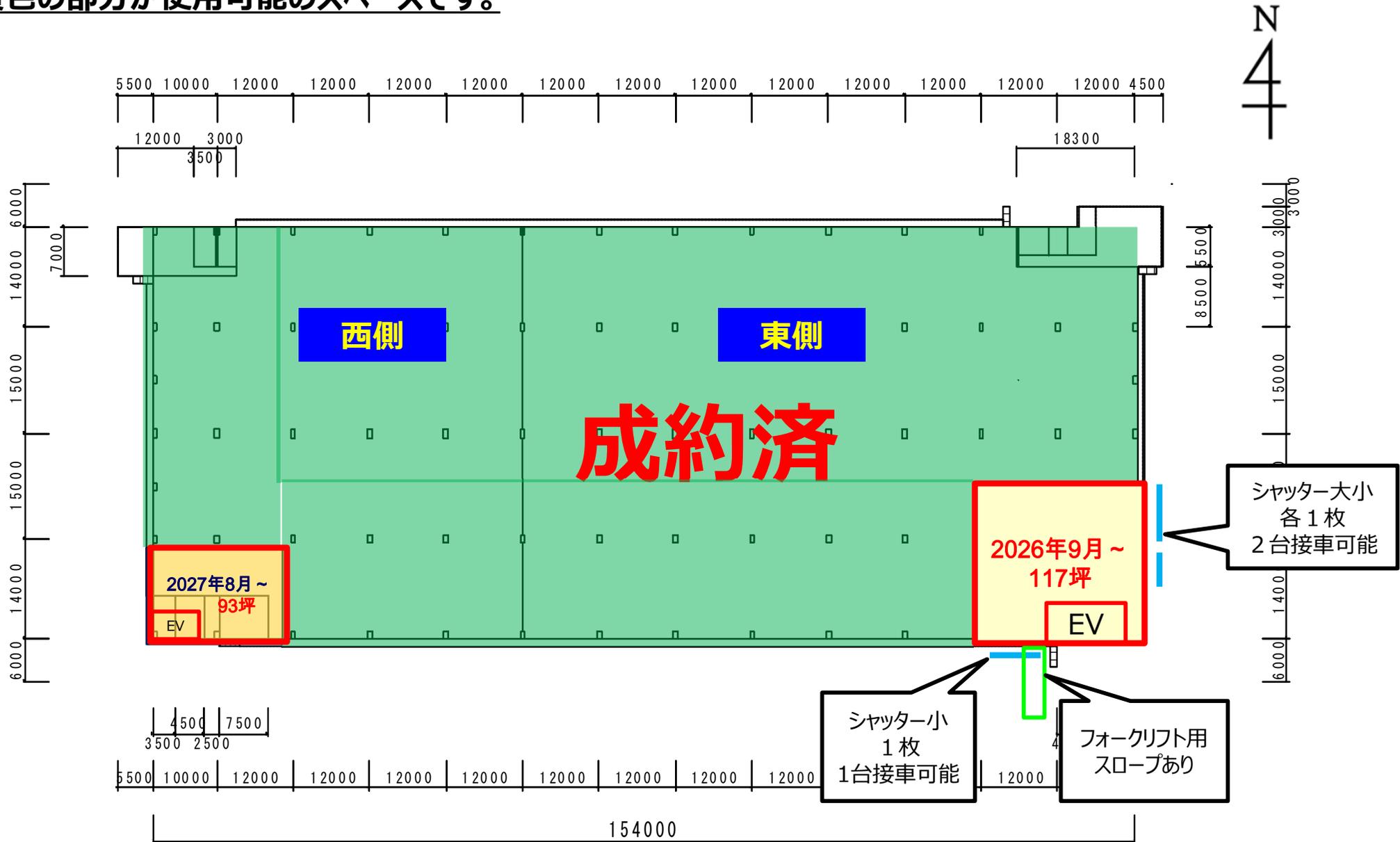
◆ 建物図面 (2階 平面図)

黄色と水色 (事務所) の部分が使用可能のスペースです。



◆ 建物図面 (1階 平面図)

黄色の部分が使用可能なスペースです。



東側バース
(高床式バース 大・小)



南側バース
(フォーク用スロープあり)



庫内
(柱が少なく、自由度の高いレイアウトが可能)



乗用車16台分



乗用車6台分

乗用車5台分

	東側	西側	合計
1階フローア-	1 1 7坪	9 3坪	2 1 0坪
2階フローア-	1, 4 8 4坪	8 8 4坪	2, 3 6 8坪
2階事務所	1 9 0坪	3 6坪	2 5 6坪
合計	1, 7 9 1坪	1, 0 1 3坪	2, 8 3 4坪

- 1)入居時期：東側2026年9月～、西側2027年8月～
- 2)契約方法：建物定期賃貸借契約、建物賃貸借契約等（応相談）
- 3)契約期間：3年～5年 条件等により異なる（応相談）
- 4)敷 金：3ヶ月～6ヶ月 条件等により異なる（応相談）
- 5)家 賃：応相談
- 6)水道光熱費：実費請求
- 7)その他：設備機器等を含む維持管理費（応相談）

- ・東側の2階事務所は、事務所・更衣室・食堂・トイレを含めた坪数になります。
- ・事務所は、大・小4部屋御座います。
- ・空調完備（定温設備ではございません）。

弊社は、全国各地で医薬品・医療機器・通販商材・生鮮食品・アパレル・日用雑貨・産業材など、様々な商材を取り扱う物流センターを運営させて頂き、コストの見直し・品質の改善・配送手配などを行う 3 P L 企業でございます。

これまでに培った経験と知識をもとに皆様のビジネスのお役に立てるよう、物流のパートナーとして全力でサポートいたします。

お困りごとがございましたら、お気軽にご相談ください。

【お問合せ先】

株式会社スーパーレックス 営業第三本部

営業開発部 営業開発課

T E L : 0480-36-5238

E-mail : srx-daisaneigyou@superex.co.jp

U R L : <https://www.superex.co.jp/>